

② 会場整備にかかる工事等発注予定 (その1)

公にしないことを条件に任意で提供された情報であるため、非公表とする

会場整備にかかる工事等発注予定一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（PW北東工区）	パビリオンB・C、ゲート施設等 12棟 ^{大屋根等} 延べ面積約 30,000㎡ ^{50,000} 大屋根 周長約 640m 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	B	2022. 上半期 4月18日
2	施設整備事業（PW南東工区）	^{パビリオンB} 管理施設、供給処理施設等 7棟 ^{大屋根等} 延べ面積約 34,000㎡ ^{49,000} 大屋根 周長約 640m 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	A	2022. 上半期 4月18日
3	施設整備事業（PW西工区）	パビリオンB・C、供給処理施設等 13棟 ^{大屋根等} 延べ面積約 26,000㎡ ^{46,000} 大屋根 周長約 640m 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	B	2022. 上半期 4月18日
4	施設整備事業（GW工区）	ゲート施設、営業施設、屋外イベント広場等 11棟 延べ面積約18,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	C	2022. 上半期
5	施設整備事業（大催事場工区）	大催事場 1棟 延べ面積約10,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.10～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	D	2022. 上半期
6	施設整備事業（迎賓館工区）	迎賓館 1棟 延べ面積約3,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理、撤去工事 各一式	2022.10～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022. 上半期
7	施設整備事業（小催事場工区）	小催事場、展示場等 2棟 延べ面積約3,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.10～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022. 上半期
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
1	電気供給施設運用等委託業務	電気設備（特高・高圧受変電設備、自動火災報知システム） 設置、運用・維持、撤去	2022.10～2026.12	一般競争入札(総合評価方式) BOO (Build・Own・Operate) 方式*	D	2022. 上半期
2	熱供給施設運用等委託業務	冷水プラント（帯水層・海水熱利用含む） 設置、運用・維持、撤去	2022.12～2026.12	一般競争入札(総合評価方式) BOO (Build・Own・Operate) 方式*	D	2022. 上半期

PW：パビリオンワールド GW：グリーンワールド

* 建築工事のNo.1～3は、延べ面積に大屋根を含めております。

※今後の案件調整及び予算の状況等により、概要及び工期などを変更する場合があります。

※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※電気供給施設運用等委託業務の委託範囲はPW・GW、熱供給施設運用等委託業務の委託範囲はPWとします。

※BOO方式は、協会が設備を所有することなく、受注者が設備を設置、所有、運用し、会期後、撤去する方式であり、受注者のノウハウ、創意工夫によりコストの縮減、環境負荷の低減（リユース他）等を図るもの。

※JVの組成の目安は、2～4者程度を予定（変更の場合あり）

② 会場整備にかかる工事等発注予定 (その2)

公にしないことを条件に任意で提供された情報であるため、非公表とする

会場整備にかかる工事等発注予定一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
土木工事 (工事請負)						
1	会場基盤整備工事 (その1)	園路基盤整備 33ha	2022.7~2024.6	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022. 上半期 4月18日
2	会場基盤整備工事 (その2)	ウォーターワールド表面固化 8ha	2022.7~2023.6	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022. 上半期 4月18日
3	会場基盤整備工事 (その3)	仮設管路 対象園路延長3k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	2022.7~2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022. 上半期 4月18日
4	会場基盤整備工事 (その4)	仮設管路 対象園路延長4k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	2022.7~2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022. 上半期 4月18日
5	会場基盤整備工事 (その5)	仮設管路 対象園路延長5k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路	2022.7~2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022. 上半期 4月18日
6	会場基盤整備工事 (その6)	仮設管路 対象園路延長2k m 雨水管、污水管、給水管、電気管路、通信管路	2022.7~2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022. 上半期 4月18日

※今後の案件調整及び予算の状況等により、概要及び工期などを変更する場合があります。
 ※規模の目安は、A：250億~200億円、B：200億~150億円、C：150億~100億円、D：100億~50億円、E：50億~20億円、F：20億円未満とします。
 ※JVの組成の場合は、2者程度を予定 (変更の場合あり)

今後の主な発注案件

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
1	施設整備事業 (テーマ館) 工区割 検討中	テーマ館 実施設計・建設工事・工事監理、維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
2	施設整備事業 (静けさの森工区) 工区割 検討中	静けさの森 実施設計・建設工事・工事監理、維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
3	施設整備事業 (ランドスケープ) 工区割 検討中	ランドスケープ 実施設計・建設工事・工事監理、維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
4	施設整備事業 (その他施設) 工区割 検討中	トイレ、休憩所、ギャラリー、営業施設	検討中	検討中	検討中	検討中
5	施設整備事業 (交通施設) 工区割 検討中	会場外駐車場等	検討中	検討中	検討中	検討中